

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников

Сообщаем, что управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Нейбута, дом 4б (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Управляющая
организация

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН.

2. О порядке приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД.

3. О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.

Содержание МКД

4. Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества.

5. О внесении изменений в договор управления многоквартирным домом №ЗБ/Н-4б от 13.12.2023.

6. О прекращении полномочий Совета и Председателя Совета многоквартирного дома.

7. О формировании (об избрании членов) Совета МКД.

Совет МКД

8. Об избрании Председателя Совета МКД.

9. О наделении Председателя Совета МКД полномочиями на подписание ряда актов, связанных с осуществлением деятельности по МКД.

10. О наделении Председателя совета МКД полномочиями на подписание Договора управления МКД.

Придомовая
территория

11. Об установке пластиковых мусорных баков.

12. О возможности размещения рекламных материалов на подпорной стене напротив МКД и об определении стоимости размещения.

13. Об установке мест для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов.

14. Об установке места для выгрузки-загрузки автомобилей, нанесении разметки, установлении дорожных знаков и ограничителей парковки в данном месте.

Инициатор: ООО «УК «Зелёный бульвар».

Общее собрание собственников МКД проводится посредством заочного голосования в системе ГИС ЖКХ.

Время проведения собрания: с 28.09.2025 по 24.11.2025.

Заочное голосование проводится в период с 28.09.2025 года по 24.11.2025 года до 17:00 часов. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 24.11.2025 до 17 часов 00 минут в личном кабинете ГИС ЖКХ, либо на бумажном носителе по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 (офис ООО «УК «Зелёный бульвар»»), а также город Владивосток, улица Нейбута, дом 4б, пост консьержа **при условии указания номера СНИЛС в бюллетене.**

Подсчёт голосов будет производиться системой 25.11.2025 года.

Подведение итогов голосования будет производиться 26.11.2025 года с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 27.09.2025 по 24.11.2025 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут; размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>, а также доступны к выдаче у консьержа с 07:00 до 22:00 ежедневно.

