

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников

Сообщаем, что управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Архангельская, д. 23 корпус 2 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Управляющая
организация

1. О порядке приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в МКД.
2. О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование.
3. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН.

Капитальный ремонт

4. О выборе способа формирования накоплений по капитальному ремонту многоквартирного дома и об определении кредитной организации, в которой будет открыт счёт.
5. О выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на нём).
6. Об уплате взносов на капитальный ремонт и об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.
8. Об определении порядка представления платежных документов.
9. О выборе лица, уполномоченного представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
10. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите в российской кредитной организации.
11. О выборе лица, уполномоченного представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном депозите.
12. Об организации дополнительной услуги – содержание специального счета капитального ремонта.

Дополнительные
услуги

13. Об установке системы видеонаблюдения на этажах МКД и установлении оплаты за обслуживание.
14. О доступе к видеоматериалам и архиву видеокамер на этажах МКД.

Инициатор: ООО «УК «Зелёный бульвар».

Общее собрание собственников МКД проводится посредством заочного голосования в системе ГИС ЖКХ.

Время проведения собрания: с 12.02.2026 по 20.03.2026.

Заочное голосование проводится в период с 12.02.2026 года по 20.03.2026 года до 17:00 часов. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 20.03.2026 до 17 часов 00 минут в личном кабинете ГИС ЖКХ. На бумажном носителе до 18.03.2026 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 (офис ООО «УК «Зелёный бульвар») **при условии указания номера СНИЛС в бюллетене.**

Подсчёт голосов будет производиться системой 21.03.2026 года.

Подведение итогов голосования будет производиться 22.03.2026 года в 17 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 12.02.2026 по 20.03.2026 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, а также размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

С информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 в период с 12.02.2026 по 20.03.2026 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Генеральный директор ООО «УК «Зелёный бульвар»

В.В. Кислов



QR-код на материалы к собранию

