

ООО УК «ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР»
ИНН: 2540257149
690109, ул. Зелёный бульвар, д. 21, оф 1
uk@zeleniybulvar.ru
укашечка.рф

**Дополнительное соглашение №1
к договору управления многоквартирным домом
от 25.10.2024 №ЗБ/Н-2Ак3**

город Владивосток

«__» _____ 2026 г.

Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 690109, город Владивосток, улица Нейбута дом 2а, корпус 3, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице _____, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Кислова Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны»

заключили настоящее дополнительное соглашение №1 от «__» _____ 2026 года к договору управления многоквартирным домом от 25.10.2024 №ЗБ/Н-2Ак3 (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести изменения в Приложение №3 Договора, изложив его в следующей редакции:

Приложение № 3
к договору управления многоквартирным домом
от 25.10.2024 №ЗБ/Н-2Ак3

**Тариф на обслуживание многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 2а, корпус 3**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Тариф (руб./кв.м.)
1.	Услуги по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: Санитарная уборка мест общего пользования (холл, тамбуры, поэтажные коридоры, переходные балконы, пожарная лестница, лифты), дератизация, акарицидная обработка	5,36
2.	Услуги по содержанию придомовой территории: Подметание территории, очистка урн от мусора, обслуживание контейнерных площадок, стрижка газонов, поливка растений, уборка детских и спортивных площадок, уборка газонов и клумб, очистка ливневой канализации, уход за МАФами, мелкий ремонт. Очистка придомовой территории от снега и наледи, работа спецтехники, посыпка территории.	5,16
3.	Услуги по содержанию конструктивных элементов здания (крыш, фундаментов, подвалов, стен, перегородок, перекрытий, лестниц, фасадов, внутренней отделки, полов, оконных и дверных заполнений)	1,5
4.	Услуги по содержанию систем инженерно-технического обеспечения	17,88

ООО УК «ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР»

ИНН: 2540257149

690109, ул. Зелёный бульвар, д. 21, оф 1

uk@zeleniybulvar.ru

укашечка.рф

4.1	Техническое обслуживание системы вентиляции, дымоудаления, АПС и СОУЭ, выполнение требований пожарной безопасности	3,62
4.2	Техническое обслуживание системы водоснабжения и водоотведения	3,51
4.3	Техническое обслуживание системы теплоснабжения, в т.ч. ИТП	3,42
4.4	Техническое обслуживание лифтов	3,81
4.5	Техническое обслуживание системы электроснабжения	3,52
5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,1
6.	Услуги управления	8,0
7.	Текущий ремонт	4,0
ИТОГО:		45,0

СОБСТВЕННИКИ
многоквартирного жилого дома

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ООО «УК «Зелёный бульвар»

Генеральный директор

_____/В.В. Кислов/