

СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников

Сообщаем, что управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Расула Гамзатова, дом 1 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Организационные
вопросы собрания

1. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН.

3. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

4. О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования с использованием системы.

Придомовая
территория МКД

5. О доступе на придомовую территорию.

6. Об установке песочницы на детской площадке.

Дополнительные
услуги

7. Об организации службы консьержей и установлении платы за предоставление данной услуги.

8. Об установке системы видеонаблюдения на этажах МКД, лифтах, и парковке.

9. О доступе к видеоматериалам и архиву видеокамер на этажах МКД, лифтах и парковке.

10. Об установке системы тревожной сигнализации и определении порядка оплаты дополнительной услуги – вызова группы быстрого реагирования.

11. О замене организации, предоставляющей услуги охраны и установлении платы за предоставление данной услуги.

12. О заключении договора аренды для размещения узла связи с ИП Филичева Н.С. (компания «Подряд»).

Совет МКД

13. О прекращении полномочий Совета МКД и Председателя Совета многоквартирного дома, об избрании членов Совета МКД, избрании Председателя Совета МКД.

Инициатор: ООО «УК «Зелёный бульвар».

Общее собрание собственников МКД проводится посредством заочного голосования в системе ГИС ЖКХ.

Время проведения собрания: с 14.08.2025 по 31.08.2025.

Заочное голосование проводится в период с 14.08.2025 года по 31.08.2025 года до 17:00 часов. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 31.08.2025 до 17

часов 00 минут в личном кабинете ГИС ЖКХ, либо на бумажном носителе по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1, город Владивосток, улица Расула Гамзатова, дом 1, офис ООО «УК «Зелёный бульвар» **при условии указания номера СНИЛС в бюллетене.**

Подсчёт голосов будет производиться системой 01.09.2025 года.

Подведение итогов голосования будет производиться 03.09.2025 года с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 14.08.2025 по 31.08.2025 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1, город Владивосток, улица Расула Гамзатова, дом 1, офис ООО «УК «Зелёный бульвар» с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

С информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1, город Владивосток, улица Расула Гамзатова, дом 1, офис ООО «УК «Зелёный бульвар» в период с 14.08.2025 по 31.08.2025 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Генеральный директор
ООО «УК «Зелёный бульвар»



В.В. Кислов



QR-код на материалы
к собранию