

СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников

Сообщаем, что управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Придомовая
территория

1. Об установке шлагбаумов на гостевой автопарковке и установлении оплаты за обслуживание.
2. Об утверждении Положения о порядке въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на гостевой автопарковке жилых домов ЖК «Зелёный бульвар», расположенных по адресам: г. Владивосток, ул. Зеленый бульвар, д. 21, д. 23, д. 25, д. 27 к.1, д. 27 к.2.
3. О внесении изменений в порядок распределения денежных средств, полученных за использование дополнительных парковочных мест на придомовой территории.
4. О распределении расходов холодного водоснабжения и водоотведения на обслуживание фонтана в целях содержания общего имущества.
5. Об установке искусственных дорожных неровностей на гостевой автопарковке.
6. О подготовке коммерческого предложения на укрепление косягора с восточной стороны здания.

Дополнительные
услуги

7. Об отмене ранее принятого решения ОСС от 06.09.2024 об организации дополнительной услуги – мытье окон и витражей.
8. Об изменении стоимости услуг охраны.
9. Об изменении стоимости услуг консьержей.

Инициатор: ООО «УК «Зелёный бульвар».

Общее собрание собственников МКД проводится посредством заочного голосования в системе ГИС ЖКХ.

Время проведения собрания: с 24.11.2025 по 29.12.2025.

Заочное голосование проводится в период с 24.11.2025 года по 29.12.2025 года до 17:00 часов. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 29.12.2025 до 17 часов 00 минут в личном кабинете ГИС ЖКХ. На бумажном носителе до 27.12.2025 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 (офис ООО «УК «Зелёный бульвар»), а также город Владивосток, улица Зеленый бульвар, дом 21, пост консьержа **при условии указания номера СНИЛС в бюллетене.**

Подсчёт голосов будет производиться системой 30.12.2025 года.

Подведение итогов голосования будет производиться 30.12.2025 года в 17 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 24.11.2025 по 27.12.2025 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут; размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>, а также доступны к выдаче у консьержа с 07:00 до 22:00 ежедневно.

С информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 в период с 24.11.2025 по 29.12.2025 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Генеральный директор ООО «УК «Зелёный бульвар»

В.В. Кислов



QR-код на материалы к собранию

