21.05.2026 г. Владивосток

СООБЩЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников

Сообщаем, что управление многоквартирным домом осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее – ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Придомовая территория	1. О включении в Положение о порядке въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на гостевой автопарковке жилых домов ЖК «Зелёный бульвар», расположенных по адресам: г. Владивосток, ул. Зеленый бульвар, д. 21, д. 23, д. 25, д. 27 к.1, д. 27 к.2 дополнительного пункта об оставлении транспортных средств вне установленной разметки. 2. О включении в Положение о порядке въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на гостевой автопарковке жилых домов ЖК «Зелёный бульвар», расположенных по адресам: г. Владивосток, ул. Зеленый бульвар, д. 21, д. 23, д. 25, д. 27 к.1, д. 27 к.2 дополнительного пункта о длительной непрерывной парковке.
Капитальный ремонт	3. О выборе способа формирования накоплений по капитальному ремонту многоквартирного дома, об определении кредитной организации, в которой будет открыт счёт и о содержании специального счета капитального ремонта. 4. О выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на нём). 5. Об уплате взносов на капитальный ремонт и об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт. 6. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства. 7. Об определении порядка представления платежных документов. 8. О выборе лица, уполномоченного представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте. 9. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите в российской кредитной организации. 10. О выборе лица, уполномоченного представлять собственников помещений в МКД при формировании фонда капитального ремонта на специальном депозите.

Инициатор: ООО «УК «Зелёный бульвар».
Общее собрание собственников МКД проводится посредством заочного голосования в системе ГИС ЖКХ.

Время проведения собрания: с 01.06.2026 по 15.07.2026.

Заочное голосование проводится в период с 01.06.2026 года по 15.07.2026 года до 17:00 часов. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до 15.07.2026 до 17 часов 00 минут в личном кабинете ГИС ЖКХ. На бумажном носителе до 13.07.2026 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 (офис ООО «УК «Зелёный бульвар»), а также город Владивосток, улица Зеленый бульвар, дом 21, пост консьержа **при условии указания номера СНИЛС в бюллетене.**

Подсчёт голосов будет производиться системой 16.07.2026 года.

Подведение итогов голосования будет производиться 16.07.2026 года в 17 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

Бюллетени для голосования (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с 01.06.2026 по 15.07.2026 по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, а также размещены в свободном доступе на сайте https://дом.зеленыйбульвар.рф.

С информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, можно ознакомиться в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1 в период с 01.06.2026 по 15.07.2026 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте https://дом.зеленыйбульвар.рф.

Генеральный директор ООО «УК «Зелёный бульвар» В.В. Кислов

QR-код на материалы к собранию