



ООО «УК «ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР»  
690109, г. Владивосток,  
ул. Зелёный Бульвар, д. 21, оф. 1  
+7 423 277-90-02  
ukzb.vl@mail.ru

ул. Зелёный Бульвар, д. 23

ИНН 2540257149

исх. № 176 от 28.11.2022

## СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников

Сообщаем, что управление многоквартирным жилым домом по адресу г. Владивосток, ул. Зелёный Бульвар, д. 23 осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, что, руководствуясь положениями части 7 статьи 45 ЖК РФ, ООО «УК «Зелёный бульвар» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 23 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

Организационные  
вопросы собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания;
2. Об избрании счётной комиссии общего собрания;

Совет МКД

3. О наделении председателя Совета МКД полномочиями на подписание ряда актов;
4. Об использовании общего имущества и полномочиях управляющей организации на заключение договоров;
5. О размещении оборудования сотовой связи на кровле многоквартирного дома;
6. Об организации службы консьержей и установлении оплаты предоставления данной услуги;

Содержание МКД

7. О заключении договора оказания услуг обеспечения внутриобъектового и пропускного режимов на объектах и установлении оплаты предоставления данной услуги;
8. О направлении денежных средств, полученных от использования общего имущества, на уменьшение расходов на электрическую энергию, потребляемую при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;

Придомовая территория

9. Об установлении порядка парковки, стоянки и движения автомобильного транспорта на придомовой территории;
10. Об установке дорожных знаков;
11. Об установке парковочных барьеров на пожарном проезде;
12. Об установке парковочных барьеров на территории гостевой парковки.

**Инициатор:** ООО «УК «Зелёный бульвар».

Общее собрание собственников МКД проводится посредством очно-заочного голосования.

**Время проведения собрания:** с **09.12.2022** по **25.01.2023**.

**Очное голосование** состоится **09.12.2022** в **19 часов 00 минут** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 23, холл дома.

**Заочное голосование** проводится в период с **09.12.2022** по **25.01.2023**.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до **25.01.2023** до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

**Подсчёт голосов** будет производиться в период с **26.01.2023** по **29.01.2023** с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

**Подведение итогов** голосования будет производиться **30.01.2022** с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

**Бюллетени для голосования** (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с **09.12.2022** по **25.01.2023** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1 с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут;

размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

**Порядок ознакомления с информацией и материалами**, которые будут представлены на собрании: в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1 в период с **07.12.2022** по **25.01.2023** с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

Генеральный директор



О.Б. Скакун