

29.04.2023

## СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания собственников

Уведомляем Вас о том, что мы, Митренко Андрей Игоревич, Корзов Алексей Вадимович, являясь собственниками жилых помещений № 221 и № 237 по адресу: г. Владивосток, ул. Зелёный Бульвар, д. 23, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости (документ основание для инициирования ОСС), иницилируем созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников (далее по тексту – ОСС) помещений в МКД со следующей повесткой дня:

### Организационные вопросы собрания

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания;
2. Об избрании счётной комиссии общего собрания;

### Совет дома

3. О прекращении полномочий Совета МКД в текущем составе и Председателя Совета МКД;
4. О формировании (об избрании членов) Совета МКД;
5. Об избрании Председателя Совета МКД;

### Содержание МКД

6. Об утверждении Положения о приемке работ (услуг) собственниками помещений МКД;
7. Об установке металлического ограждения на придомовой территории в соответствии с прилагаемой схемой и определении источника финансирования данных работ;
8. О переносе ограждения на придомовой территории в соответствии с прилагаемой схемой;
9. Об организации дополнительных платных парковочных мест на придомовой территории в соответствии со схемой и об установлении тарифов за использование дополнительных парковочных мест на придомовой территории;
10. Об утверждении порядка въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на придомовой территории;
11. О финансировании процесса организации контроля за соблюдением порядка въезда, парковки, стоянки, движения и выезда транспортных средств на придомовой территории;
12. О распределении денежных средств, поступающих от использования дополнительных парковочных мест;
13. Об установке дорожных знаков в соответствии с прилагаемой схемой.

### Придомовая территория

**Инициаторы:** Митренко Андрей Игоревич (кв. 221), Корзов Алексей Вадимович (кв. 237).

Общее собрание собственников МКД проводится посредством очно-заочного голосования.

**Время проведения собрания:** с 11.05.2023 г. по 13.06.2023 г.

**Очное голосование** состоится **11.05.2023** в **19 часов 30 минут** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 23, холл дома.

**Заочное голосование** проводится в период с **11.05.2023** по **13.06.2023**.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до **13.06.2023** до 19 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1, а также почтовые ящики 36, 237.

**Подсчёт голосов** будет производиться с **14.06.2023** по **16.06.2023** с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

**Подведение итогов** голосования будет производиться **17.06.2023** с 16 часов 00 минут до 19 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1.

**Бюллетени для голосования** (решения собственников по вопросам, поставленным на голосование) выдаются с **11.05.2023** по **13.06.2023** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 21, офис 1 с 10 часов 00 минут до 19 часов 00 минут; размещены в свободном доступе на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

**Порядок ознакомления с информацией и материалами**, которые будут представлены на собрании: в офисе ООО «УК «Зелёный бульвар» по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19 в период с **02.05.2023** по **13.06.2023** с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в рабочие дни и на сайте <https://дом.зеленыйбульвар.рф>.

\_\_\_\_\_/А.И. Митренко

\_\_\_\_\_/А.В. Корзов